



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif. LLPP 58-24/RR

Mestre, 16 Settembre 2025

PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE STIPULA DEL CONTRATTO

Appalto integrato di progettazione esecutiva, con aggiornamento del PSC, ed esecuzione dei lavori di “Opere di urbanizzazione area Cavergnago e realizzazione nuovo Centro di Raccolta. Lotto 1 – Opere di urbanizzazione C.I. 15313”. Codice CIG B1B6D7B0C0. Codice CUP F71B23000150009. Rif LLPP58-24/RR.

Il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, giusti poteri conferiti con delibera del Consiglio di amministrazione di Veritas Spa nelle sedute del 25/01/2024

Premesso che

- Con provvedimento del 17/05/2024 prot. n. 41252/24 il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti autorizzava l'indizione, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, di una procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 dell'appalto integrato denominato “C.I. 15313 Opere di urbanizzazione area Cavergnago e realizzazione nuovo Centro di Raccolta. Lotto 1 – Opere di urbanizzazione” al fine di individuare, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il contraente cui affidare il servizio tecnico e i conseguenti lavori di realizzazione per un importo a base di gara di euro 4.217.346,06 di cui euro 51.352,25 per il servizio di progettazione esecutiva ed aggiornamento PSC, euro 140.129,17 per oneri per la sicurezza ed euro 50.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso.
- Con provvedimento del 11/11/2024 Prot. n. 89355/24 il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti disponeva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 l'aggiudicazione immediatamente efficace dell'appalto integrato succitato in premessa all'impresa Cosmo Scavi Srl con sede in Noale (Ve) Via Feltrin n. 123 C.F. 01884530278 in costituendo Rti con l'impresa Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali con sede in Campolongo Maggiore (Ve) via Roma n. 26/c C.F. 00166600270, con progettisti incaricati il costituendo R.T.P. BS Progetti Srl con sede in Pianiga (Ve) Via Roma n. 130 C.F. 04095420271 (capogruppo) - DUEBARRADUE Studi Associati di Progettazione (mandante) con sede in Marcon (Ve) Via delle industrie n. 2/2 C.F. 03831070275, risultando l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 98,128 su 100, per un importo complessivo di € 4.054.733,20, corrispondente al ribasso del 4,09%, così suddiviso: € 51.352,25 per il servizio di progettazione esecutiva e aggiornamento PSC non soggetti a ribasso, € 3.813.251,78 per lavori a corpo, € 140.129,17 per oneri per la sicurezza ed € 50.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso.
- Per effetto del provvedimento di aggiudicazione del 11/11/2024 Prot. n. 89355/24 in pari data

Veritas procedeva, in attuazione del disposto dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023 in materia di accesso agli atti e riservatezza, alla trasmissione della documentazione prevista dall'art. 36 commi 1 e 2 e al conseguente invio delle informazioni di cui all'art. 90, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023.

- Con nota del 25/11/2024 acquisita al prot. Veritas con n. 94025/24 del 26/11/2024 il concorrente 2° in graduatoria, impresa COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI SPA UNIPERSONALE in costituendo rti con le imprese 1) BRUSSI COSTRUZIONI SRL 2) ECOVIE SRL 3) SO.GE.DI.CO SRL, notificava alla Stazione Appaltante istanza di annullamento in autotutela del provvedimento di aggiudicazione sopra richiamato e degli atti presupposti per le motivazioni esposte nell'istanza succitata.
- In conseguenza di ciò, Veritas S.p.A. avviava il procedimento di annullamento in autotutela del suddetto provvedimento, giusto provvedimento prot. n. 95553/2024 del 29.11.2024.
- Nelle more della conclusione del procedimento, la seconda graduata notificava il ricorso avverso l'aggiudicazione depositato avanti il TAR Veneto, sez. I, radicato al n. R.G. 1607/2024.
- Con provvedimento del 24/12/2024 prot. n. 102653/24 il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti disponeva la conclusione del procedimento di cui alla procedura in oggetto confermando la legittimità del provvedimento di aggiudicazione del 11/11/2024 Prot. n. 89355/24 con conseguente rigetto dell'istanza di annullamento per le motivazioni ivi riportate.
- Il TAR Veneto decideva il ricorso con sentenza n. 855/2025 depositata in data 29/05/2025 disponendo che *"l'aggiudicazione va annullata, poiché l'aggiudicataria avrebbe dovuto conseguire un punteggio inferiore a quello della ricorrente in ragione del mancato possesso di una valida certificazione SA 8000 e della mancata prova della sussistenza dei requisiti con mezzi diversi"*, in accoglimento del ricorso presentato dal concorrente 2° classificato, impresa Costruzioni Generali Girardini SpA in qualità di mandataria del RTI con Brussi Costruzioni Srl, Ecovie Srl, So.GE.DI.CO Srl, con conseguente effetto caducatorio di tutti gli atti presupposti.
- In data 27/06/2025 l'impresa soccombente Cosmo Scavi Srl proponeva appello presso il Consiglio di Stato per l'annullamento e/o la riforma, previa sospensione dell'efficacia, della sentenza di primo grado.
- Con Ordinanza Cautelare n. 02714/2025 sul ricorso n. R.G. 5310/2025 pubblicata in data 25/07/2025 la Sezione V del Consiglio di Stato, in accoglimento dell'istanza cautelare del ricorrente impresa Cosmo Scavi Srl, ha statuito la sospensione dell'esecutività della sentenza impugnata inibendo pertanto i presupposti giuridici posti a fondamento di tutti gli atti conseguenti adottati dalla Scrivente in ottemperanza alle determinazioni della sentenza di primo grado, tra cui le operazioni compiute dalla Commissione giudicatrice nella seduta del 11 giugno 2025, in cui, a

seguito della rideterminazione della graduatoria finale, si disponeva la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore del RTI Costruzioni Generali Girardini SpA - Brussi Costruzioni Srl - Ecovie Srl - So.GE.DI.CO Srl.

Preso atto

- delle determinazioni contenute nell'Ordinanza Cautelare della Sezione V del Consiglio di Stato n. 02714/2025 di cui in premessa, per cui, in esito al succitato provvedimento cautelare, le valutazioni e l'operato della Commissione giudicatrice devono intendersi cristallizzati alla seduta di gara del 11 ottobre 2024.
- dell'efficacia senza soluzione di continuità del provvedimento di aggiudicazione Prot. n. 89355/24 LLPP58-24/RR del 11/11/2024, al cui contenuto integralmente si rinvia;
- del permanere dei presupposti di legge a fondamento della stipula del contratto ai sensi degli artt. 17 comma 7 e 18 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii. con il predetto rti di imprese.
- della documentazione trasmessa dall'impresa Cosmo Scavi Srl in data 31/07/2025 da cui si evince che con atto del 05/06/2025 (scrittura privata autenticata n. rep. 120532 e n. racc. 58849 Notaio Dr. Roberto Paone di Padova registrato in Padova il 10/06/2025 al n 21601 serie 1T) l'impresa capogruppo ha affittato il proprio ramo d'azienda all'impresa Hexa Green Srl corrente in Noale (Ve), via Mestrina n. 46/x C.F. e P. IVA 04610960272.
- dell'efficacia del subentro, con conseguente trasferimento ipso iure di ogni posizione giuridica attiva e passiva in capo all'impresa affittuaria, a seguito dell'avveramento della condizione sospensiva cui era sottoposto l'Atto (atto del 27/06/2025 del Notaio Dr. Roberto Paone di Padova rep. N 120679 e racc. n. 58975 registrato in Padova il 30/06/2025 al n 24631 serie 1T) con decorrenza 01/07/2025.
- della novazione soggettiva intervenuta nella compagine del raggruppamento temporaneo d'impresa aggiudicatario così come del lasso di tempo trascorso dal provvedimento di aggiudicazione prot. n. 89355/24 del 11/11/2024 che hanno reso necessario dar corso ad ulteriori incombenze istruttorie da parte di Veritas Spa al fine di addivenire alla stipula del contratto.

Considerato che

- In un'ottica di economicità del procedimento, in esito all'ordinanza di sospensiva del Consiglio di Stato n. 02714/2025 pubblica in data 25/07/2025, con riferimento all'impresa affittuaria sono stati acquisiti agli atti della procedura di cui all'oggetto gli esiti delle verifiche relativi ad un altro appalto aggiudicato da Veritas Spa (rif BS 243-23/MS CODICE CIG B29A500DED), da cui si evince che alla data del 01/07/2025 l'impresa affittuaria, Hexa Green Srl, risulta in possesso dei

requisiti di ammissione alla procedura di gara prescritti dal paragrafo 4.3 del disciplinare di gara di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023.

- L'impresa Hexa Green Srl in data 27/08/2025 ha dichiarato altresì il mantenimento del possesso dei requisiti di carattere generale, speciale e di esecuzione sopra indicati.
- Veritas spa ha proceduto altresì a verificare in capo all'impresa affittuaria il possesso dei requisiti di esecuzione e di idoneità tecnico professionale prescritti nel disciplinare di gara.
- L'impresa Hexa Green Srl risulta regolarmente iscritta presso la White List della Prefettura di Venezia.
- L'impresa mandante Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni nonché i progettisti incaricati, costituito R.T.P. BS Progetti Srl (capogruppo) - DUEBARRADUE Studi Associati di Progettazione (mandante), hanno dichiarato che non sono intervenute variazioni con riferimento al possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

Dato atto che

Veritas Spa, operando in ossequio ai principi di buona amministrazione (ex art 97 della Costituzione) e ai principi generali di cui al D. Lgs. 36/2023, in particolare al principio di risultato di cui all'art. 1 del predetto Decreto, non intende procrastinare la sottoscrizione del contratto per l'appalto dei lavori citati in premessa sino alla decisione del merito della controversia da parte del Consiglio di Stato, la cui udienza è fissata per il 13 novembre 2025;

Alla luce di tutto quanto sopra esposto

Si dispone

- di procedere alla stipula del contratto per l'affidamento dell'appalto integrato denominato "C.I. 15313 Opere di urbanizzazione area Cavergnago e realizzazione nuovo Centro di Raccolta. Lotto 1 – Opere di urbanizzazione" con l'impresa Hexa Green Srl corrente in Noale (Ve), via Mestrina n. 46/x C.F. e P. IVA 04610960272 (in forza dell'affitto d'azienda di Cosmo Scavi Srl con sede in Noale (Ve) Via Feltrin n. 123 C.F. 01884530278) in Rti con l'impresa Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali con sede in Campolongo Maggiore (Ve) via Roma n. 26/c C.F. 00166600270, con progettisti incaricati R.T.P. BS Progetti Srl con sede in Pianiga (Ve) Via Roma n. 130 C.F. 04095420271 (capogruppo) - DUEBARRADUE Studi Associati di Progettazione (mandante) con sede in Marcon (Ve) Via delle industrie n. 2/2 C.F. 03831070275, per un importo complessivo di € 4.054.733,20, corrispondente al ribasso del 4,09%.



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [in](#) [gruppoveritas](#)  [Gruppoveritas](#)

- Di procedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e alla sua trasmissione a tutti i concorrenti in sede di informativa ex art. 90 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 36/2023.

Direzione Appalti e Approvvigionamenti
Dott.ssa Laura Meggiolato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

