

Processo verbale di consegna dei lavori

Lavori	IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI CAORLE LAVORI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE RUMORE		
Codice CIG	B887ECC6F1	CUP	//
Contratto di data	13.10.2025		
Importo contrattuale	€ 68.000,00		
Oneri per la sicurezza (compresi nell'importo contrattuale)	€ 2.700,00		

Data del processo verbale	04.11.2025		
Committente	VERITAS SPA - Venezia, Santa Croce 489 P.IVA / C.F. 03341820276		
Direttore dei lavori	Geom. Stefano Zoboli	PEC:	stefano.zoboli@geopec.it
RUP	Ing. Simone Grandin Veritas Spa	PEC:	protocollo@cert.gruppoveritas.it

Appaltatore	TEC.AM. SRL		
indirizzo sede legale:	Albino (BG), Via Serio 2/A	PEC:	amministrazionetecamsrl@pec.it
Partita IVA:	00711380980		
Codice fiscale	02960360176		
Legale rappresentante dell'appaltatore	Enrico Di Rubba		

Data inizio lavori	10.11.2025
Tempo utile per l'ultimazione dei lavori	80 gg. naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori
Termine di ultimazione	29.01.2026

In seguito a giusta convocazione avvenuta durante sopralluogo preliminare congiunto tra Committente, Direzione dei Lavori ed Appaltatore, oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori, si è trovato sul luogo dove devono essere eseguiti i lavori, il legale rappresentante dell'appaltatore e lo staff di assistenza al RUP.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e sulla scorta degli elaborati grafico/progettuali, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha descritto i lavori da eseguirsi; ha inoltre verificato in contraddittorio con l'appaltatore la corrispondenza fra progetto e le attuali condizioni e circostanze speciali locali, eseguendo allo scopo misure, tracciamenti e ricognizioni.

Di seguito il sottoscritto Direttore dei Lavori ha indicato i siti delle varie opere da eseguire con esplicito riferimento alle pattuizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'offerta presentata, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune all'appaltatore.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori in particolare ha verificato in contraddittorio con l'Appaltatore quanto segue:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- le preesistenze;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la correttezza dei rilievi topografici di progetto;
- la corretta individuazione delle reti tecnologiche che attraversano l'area di lavoro;
- le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il Direttore dei Lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa, si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto e dalla documentazione ad esso allegata:

- il termine dei lavori viene fissato al giorno 24.11.2025;
- entro 3 gg dalla data odierna ovvero entro il 07.11.2025, l'impresa si impegna a consegnare alla Direzione dei Lavori il Programma Esecutivo dei Lavori, di cui all'art.15 del Capitolato Speciale Appalto;
- l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata come

previsto all'art.14 del Capitolato Speciale di Appalto;

- il datore di lavoro dell'impresa consegna, in data odierna, il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi di quanto previsto del d.lgs. 81/2008 s.m.i.;
- vista la necessità di mantenere in perfetto funzionamento l'impianto di depurazione oggetto dei lavori, qualsiasi interazione con il normale funzionamento deve essere anticipata con adeguato tempo di preavviso alla Direzione dei Lavori e al personale Veritas di gestione dell'impianto, che si riserva di autorizzare quanto previsto in accordo con la Direzione dei Lavori.

Resta peraltro fissato che in base alla legislazione vigente l'impresa esecutrice dei lavori si riserva di subappaltare i seguenti lavori:

- CAT. OS22: opere edili e civili, opere elettriche e impianti elettrici, opere elettromeccaniche e montaggi elettromeccanici, noli, trasporti e gruaggi, demolizioni e smaltimenti.

Il Legale Rappresentante dell'Appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 286 con l'art. 5 del Contratto sottoscritto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 24.11.2025.

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 13.00 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come in forma digitale dalle parti. Un esemplare del presente atto viene inviato al RUP che sottoscrive per presa visione e ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

f.to IL DIRETTORE DEI LAVORI - GEOM. STEFANO ZOBOLI

f.to IL LEGALE RAPPRESENTANTE DI TE.CAM SRL - ENRICO DI RUBBA

f.to PER PRESA VISIONE: IL RUP - ING. SIMONE GRANDIN