



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [@gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [gruppoveritas](#)

Rif. LLPP14-26/RR

Mestre, 05/02/2026

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Procedura Negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della rete acque bianche del Comune di Venezia CI 15415. Codice CIG BA45F5F083. Codice CUP F78B24000200004. CUI L00339370272202400088. Rif. da citare 14-26/RR – RFQ_3195.

Il Responsabile della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società

Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP), Ing. Marika Checchin, ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria della rete acque bianche del Comune di Venezia CI 15415" per un importo a base di gara di euro 610.000,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 30.000,00; ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano a € 163.318,40;
- L'appalto rientra tra quelli disciplinati dal Libro III del D. Lgs. 36/2023 – appalti nei settori speciali; si applicheranno inoltre le norme del settore ordinario espressamente richiamate;
- Il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato validato dal RUP in data 10/09/2025 e approvato dal Direttore di Divisione e dal Direttore Generale in data 23/01/2026;
- Ai sensi dell'art 58 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti in quanto trattasi di interventi che si configurano come unico lotto interessando in via esclusiva il territorio del Comune di Venezia;
- Il Responsabile Unico di Progetto ha richiesto altresì di prevedere nei documenti di gara che Veritas possa imporre all'appaltatore, qualora si renda necessario in corso di esecuzione, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art.120 comma 9 del Codice Appalti; pertanto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto ammonta ad euro 732.000,00;
- Il RUP ritiene necessario che i concorrenti effettuino un sopralluogo in considerazione del fatto che i lavori interessano aree territoriali con peculiarità differenti;
- L'art. 50 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 prevede che le imprese pubbliche, per i contratti di lavori di importo inferiore alle soglie europee di cui all'articolo 14, rientranti nell'ambito definito dagli articoli da 146 a 152, applichino la disciplina prevista nei rispettivi regolamenti;
- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici qualificati nella Categoria e Classifica

coerente con i requisiti di qualificazione previsti dal progetto, cui attingere per le procedure negoziate senza bando;

Richiamato

- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 2.2.2. del Regolamento per la gestione degli appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura adottato da Veritas SpA rev.02 del 29.08.2024, che prevede per appalti per importi superiori ad euro 300.000,00 e pari o inferiori ad euro 3.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata mediante invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati sul mercato, anche mediante manifestazione d'interesse o tramite elenchi di operatori economici selezionati o individuati direttamente dal RUP.

Dispone

- L'indizione ai sensi del Regolamento per la gestione degli appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura costituito ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D. Lgs. 36/2023 di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati per un importo complessivo di € 610.000,00 così suddiviso:
 - ✓ base di gara di € 540.000,00 comprensivo di € 163.318,40 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
 - ✓ € 30.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ € 40.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso;
- Che Veritas possa riservarsi la facoltà di imporre all'appaltatore, qualora si renda necessario in corso di esecuzione, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art.120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023;
- Che ai fini dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 il valore complessivo massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni sopra descritte, sia pari ad € 732.000,00;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Che l'invito sia rivolto agli operatori economici reperiti dall'elenco operatori economici aziendale di cui all'elenco allegato, qualificati in categoria OG6 classifica II° e selezionati direttamente dal RUP sulla base dei requisiti di esecuzione non subappaltabili previsti nei documenti di gara;
- Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 e

54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5.

- Che ai sensi dell'art 50 e 54 comma 2 del D. Lgs 36/2023 per la determinazione della soglia di anomalia si adotti il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, qualora appaia anormalmente bassa;
- Di mettere a disposizione degli operatori economici, che devono rendere le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti previsti negli atti di gara, apposita modulistica integrativa del DGUE in formato elettronico coerente con la nuova richiamata normativa;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;

Approva

- La lettera di invito, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in essa richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dà atto che

- L'intervento trova copertura nei fondi stanziati dal Comune di Venezia con Delibera n 218 del 14/10/2025;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Il CCNL nazionale di riferimento per i lavori della categoria prevalente è Edilizia Industria;
- Il codice ATECO di riferimento per le attività oggetto d'appalto è 42.91.00. secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;
- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari alla presente procedura di gara sono assegnati il codice CIG BA45F5F083 e il codice CUP F78B24000200004;
- la pubblicazione della presente determina sarà differita dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, al fine di garantire la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati alla



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [gruppoveritas](#)

procedura di gara.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.



LLPP14-26/RR Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2773
Descrizione Procedura di gara	LLPP14-26/RR Manutenzione straordinaria rete acque bianche Comune di Venezia CI 15415
Protocollo Procedura di gara	LLPP14-26/RR
RDO - Richiesta di offerta	rfq_3195
Titolo	LLPP14-26/RR Manutenzione straordinaria rete acque bianche Comune di Venezia CI 15415

	Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	Tel. Fisso
1	ARTESIA POZZI PER ACQUA S.R.L.	NOGARA	02971360231	02971360231	VIA A. LABRIOLA, 4	37054	Verona	0442 89199
2	BENASSI SRL	REGGIO EMILIA	00690640354	00690640354	VIA RINALDI 101/A	42124	Reggio Emilia	0522-934666
3	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	RIVALTA	01032710079	01032710079	UNDICESIMA STRADA, 7	10040	Torino	0113490096
4	EKSO Srl	Ragusa	01076940889	01076940889	C.da Tabuna snc	97100	Ragusa	0932668500
5	FERRARA VITTORIO SRL	CODEVIGO	04493440285	04493440285	VIA FRIGNOLO 23/C	35020	Padova	0495845446
6	GEROTTO LINO SRL	CAMPODARSEGO	03687700280	03687700280	VIA CROCE 30/A CAMPODARSEGO (PD)	35011	Padova	0495564421
7	IPTA DI VASSALLI S.R.L.	Torbole Casaglia	01573190178	01573190178	Via Martiri della Libertà 23	25030	Brescia	0302650114
8	Marazzato Soluzioni Ambientali Srl a socio unico Srl	POLLEIN	00468910070	00468910070	L'Île-des-Lapins n. 6	11020	Aosta	0161320311
9	RISANAMENTO FOGNATURE S.P.A.	SALGAREDA	00859210262	00859210262	VIA PROVINCIALE OVEST, 9/1	31040	Treviso	0422-807622
10	Venturi Autospurghi srl - Franco Venturi	Anzola dell'Emilia	03642090371	00645751207	via A. Zanini, 2-4	40011	Bologna	051731110
11	VPS Srl	CODEVIGO	04098950282	04098950282	Via Morandina n. 3	35020	Padova	0499750040