



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

VERITAS SPA

Avviso appalto aggiudicato rif. LLPP 131-25/MM

Veritas SpA Santa Croce, 489 30135 Venezia ITALIA. Codice NUTS ITH35 Punti di contatto: Ufficio Appalti e Lavori. Posta elettronica appalti.lavori@gruppoveritas.it - Indirizzo internet www.gruppoveritas.it.

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Impresa Pubblica. Principale settore di attività: Ambiente / Servizio Idrico Integrato.

Descrizione dell'appalto: Lavori denominati "C.I. 14900 – Ripristino funzionale Centro Storico ed isole – Cimitero di San Michele Recupero manufatti di sepoltura ancora interdetti nei Recinti II, III e IV. Recupero banchine del Recinto I (secondo stralcio). Sistemazione delle coperture dei gruppi X e XI del recinto XX, realizzazione nuove rampe metalliche accesso agevolato e riqualificazione rampe esistenti" LLPP 131-25/MM. Tender_2730 RFQ_3147. Codice CIG B9C87B272B. Codice CUP F77B24000030004. L'appalto ha ad oggetto la realizzazione dei lavori e forniture necessari al recupero dei manufatti cimiteriali. CPV 45454100.

Opzioni: Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (c.d. "quinto d'obbligo");

Luogo esecuzione lavori: Venezia. Codice NUTS: ITH35

Importo a base di gara: 1.058.381,55 di cui € 770.034,07 per lavori a misura, € 268.347,48 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, € 20.000,00 per opere in economia non soggette a ribasso.

Valore complessivo dell'appalto ai fini dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, comprensivo delle opzioni sopra descritte, € 1.270.057,86, oneri fiscali esclusi.

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura Negoziata - Settore ordinario. Rif. Normativo: Art. 50 comma 1 lettera d) D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5.

Criterio scelta ditte: Invito sia rivolto a tutti gli operatori economici qualificati, reperiti dall'elenco operatori economici di Veritas S.p.A., che hanno richiesto di essere iscritti in categoria OG2 classifica III e categoria OS2A classifica II;

Elenco Imprese invitate: vedi elenco allegato;

Numero di offerte ricevute: n. 4 offerte tutte da PMI;

Impresa aggiudicataria: LARES – Lavori di restauro S.r.l., con sede in Venezia, S.re Santa Croce n. 521, Codice NUTS ITH35, PMI.

Importo di aggiudicazione: € 926.859,73, di cui € 638.512,25 per lavori a misura; € 268.347,48 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, € 20.000,00 per opere in economia;

Ribasso offerto: 17,08%;

Data di conclusione del contratto: 22/07/2026;

Tempi di esecuzione: 547 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi: 49,99% dell'importo della categoria





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it [gruppoveritas](#) [@gruppoveritas](#) [in gruppoveritas](#) [Gruppoveritas](#)

prevalente OG2. Le seguenti lavorazioni non posso costituire oggetto di subappalto a cascata ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023: movimenti terra, demolizioni e rimozioni, smaltimento, opere edili di restauro, opere da marmista, impermeabilizzazioni ed isolamenti, opere da lattoniere, opere da pittore e verniciatore, e ciò al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, riducendo il rischio di interferenze causate dal numero di imprese operanti.

Organo competente per procedure di ricorso: TAR Veneto Cannaregio 2277 – 30121 Venezia.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 e ss. mm. e ii.

Allegati: elenco imprese invitate



Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2730
Descrizione Procedura di gara	LLPP 131-25/MM Recupero funzionale fabbricati cimiteriali e adeguamenti accessibilità presso il cimitero di San Michele in Isola - Venezia
Protocollo Procedura di gara	LLPP 131-25/MM
RDO - Richiesta di offerta	rfq_3147
Titolo	LLPP 131-25/MM Recupero funzionale fabbricati cimiteriali e adeguamenti accessibilità presso il cimitero di San Michele in Isola - Venezia

N.	Fornitori	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia
1	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.	Cavezzo	Snc	00752240366	00752240366	VIA DELL'ARTIGIANATO N. 27	41032	Modena
2	CO.SV.E.M. - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	Castelfranco Veneto	Consorzio	00848630265	00848630265	Via Marghera, 5	31033	Treviso
3	Cooperativa Archeologia - società cooperativa	Firenze	Società cooperativa	03185890484	03185890484	Via Luigi La Vista 5	50133	Firenze
4	COSIAM S.R.L.	GELA	Srl	01439050855	01439050855	VIA CICERONE, 104/B	93012	Caltanissetta
5	DAL POZZO MARIO S.R.L.	ZERO BRANCO	Srl	03937180267	03937180267	VIA CAPPELLA N. 58	31059	Treviso
6	EDILRESTAURI SRL	Brendola	Srl	01909440248	01909440248	VIA DELL'IMPRESA SNC	36040	Vicenza
7	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	BOLOGNA	Consorzio	03533141200	03533141200	GALLERIA UGO BASSI N. 1	40121	Bologna
8	IMPRESA SILVIO PIEROBON SRL	Belluno	Srl	00272430257	00272430257	Via Ippolito Caffi n. 130	32100	Belluno
9	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	Venezia	Srl	00163960271	00163960271	S.RE SANTA CROCE N. 521	30135	Venezia
10	Leonardo Srl	CASALECCHIO DI RENO	Srl	02036821201	02036821201	Via della Bastia 13	40033	Bologna
11	TECNICA RESTAURI	Venezia	Srl	03835830260	03835830260	VIA BANCHINA DELL'AZOTO 15	30175	Venezia