



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.**217** del **29 settembre 2022** della **GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica denominato “Area Sirma-Boschetto” in via della Meccanica - Porto Marghera. Presa d’atto di non pervenute osservazioni ed approvazione.

L'anno 2022 il giorno 29 settembre, in seguito a convocazione, la Giunta Comunale si è riunita su piattaforma digitale Cisco-Webex, in videoconferenza.

Presiede il Vice Sindaco Andrea Tomaello collegato in videoconferenza.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale Dott. Francesco Vergine collegato in videoconferenza dalla Sede Municipale di Mestre - Cà Collalto.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti tramite videoconferenza, sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione.

Presenti	Assenti			
	X	Luigi	BRUGNARO	Sindaco
X		Andrea	TOMAELLO	Vice Sindaco Videoconferenza
X		Laura	BESIO	Assessore videoconferenza
X		Renato	BORASO	Assessore videoconferenza
X		Sebastiano	COSTALONGA	Assessore videoconferenza
X		Massimiliano	DE MARTIN	Assessore videoconferenza
X		Paola	MAR	Assessore videoconferenza
X		Elisabetta	PESCE	Assessore videoconferenza
X		Simone	VENTURINI	Assessore videoconferenza
X		Francesca	ZACCARIOTTO	Assessore videoconferenza
	X	Michele	ZUIN	Assessore

9

2

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l’oggetto sopra emarginato, con voti unanimi.

N. 217 - Variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica denominato "Area Sirma-Boschetto" in via della Meccanica - Porto Marghera.
Presenza d'atto di non pervenute osservazioni ed approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

Richiamata

la delibera n. 76 del 25.02.2020 con la quale la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale del 23 aprile 2004, n. 11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*" la Variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica denominato "Area Sirma - Boschetto" a Porto Marghera;

Atteso che

la succitata delibera di Giunta Comunale n. 76 del 25.02.2020, completa degli allegati, è stata depositata a disposizione del pubblico presso l'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, per dieci giorni consecutivi e precisamente dal 09.03.2020 al 19.03.2020;

dell'eseguito deposito è stata data immediata notizia al pubblico mediante avviso, affisso all'Albo Pretorio del Comune e mediante affissione di manifesti;

durante il periodo di pubblicazione e nei venti giorni successivi, e precisamente fino alla data del 08.04.2020, non sono pervenute osservazioni, né sono pervenute osservazioni fino alla data del protocollo del presente provvedimento;

Rilevato che

in data 05.05.2020 è stata trasmessa alla Commissione Regionale VAS - Autorità per la valutazione ambientale strategica, il Rapporto Ambientale Preliminare e la dichiarazione di non necessità di VINCA, per l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della variante;

in data 26.01.2021, la Commissione Regionale VAS ha espresso parere motivato n. 13, con il quale ha stabilito di assoggettare la variante alla procedura VAS;

in data 24.06.2021 la Società Veritas S.p.A ha inviato al Comune di Venezia la documentazione necessaria per lo svolgimento della procedura di VAS, così come previsto dal Dlgs 152/2006 e relative DGRV in materia, costituita dai seguenti elaborati:

- VAS - Sintesi non tecnica;
- VAS - Rapporto Ambientale;
- Allegato 1 - Dichiarazione di non necessità di Vinca;
- Allegato 2 - Valutazione in merito alla Compatibilità idraulica;

in data 01.09.2021 con delibera n. 208 la Giunta Comunale ha formalizzato l'avvio della procedura VAS con la presa d'atto, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e DGRV n. 791/2009, degli elaborati del Rapporto Ambientale necessari per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del presente PUA;

Atteso che

la documentazione di Piano ed il Rapporto Ambientale sono stati pubblicati sul sito del Comune di Venezia e all'albo pretorio del Comune e della Città Metropolitana dal 29.10.2021 al 27.12.2021;

in data 02.11.2021 (con prot. 2021/501062) è stata messa a disposizione degli Enti la documentazione di Piano (costituita dagli elaborati urbanistici e dal RAP e Sintesi non tecnica) al fine di acquisire i pareri di competenza;

che a seguito del periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni né di profilo urbanistico, né di carattere ambientale relativamente al Rapporto Ambientale di VAS;

per quanto riguarda la richiesta di pareri alle Autorità con competenza ambientale, ai sensi dell'art. 13 c. 5-bis del D.Lgs. 152/2006, è pervenuto un unico parere da parte dell'Autorità di Bacino Alpi Orientali che ha espresso parere favorevole con osservazioni;

Visto

il parere motivato della Commissione Regionale VAS n. 198 del 24.08.2022 ha espresso parere positivo sul Rapporto Ambientale della Variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica denominato "Area Sirma-Boschetto";

Preso atto

degli elaborati di seguito elencati allegati alla delibera di Giunta Comunale sopracitata relativa all'adozione della Variante in oggetto:

- RT - Relazione Tecnica
- NT - Norme Tecniche
- CM - Computo Metrico

Tavole stato di fatto

- Tavola A1 - Planimetria di Rilievo
- Tavola A2 - Mappa Catastale - Proprietà (Comune di Venezia, foglio 192)
- Tavola B1 - Planimetria di Progetto (PdR Vigente)
- Tavola E2.1 - Stato di Progetto (PdR Vigente) - Planimetria sottoservizi
- Tavola E2.2 - Stato di Progetto (PdR Vigente) - Planimetria sottoservizi

Tavola Progetto di Variante

- Tavola C1 - Planimetria di progetto (PDR in Variante)
- Tavola F2.1 - Stato di Progetto (PDR in Variante) - Planimetria sottoservizi
- Tavola F2.2 - Stato di Progetto (PDR in Variante) - Planimetria sottoservizi

Elaborati Comparativa

- Tavola D1 - Tavola Comparativa (PdR Vigente/PdR in Variante) Demolizioni-Ricostruzioni.

Vista

la Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e segnatamente il suo articolo 20.

Visti

il parere di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espresso, per quanto di competenza, dal Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Visto

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

DELIBERA

- 1) di prendere atto che non sono pervenute osservazioni al Piano di Recupero in oggetto;
- 2) di prendere atto del parere motivato della Commissione Regionale VAS n. 198 del 24.08.2022;
- 3) di precisare, come indicato nel parere motivato sopraccitato, che gli allegati al Rapporto Ambientale, a correzione di quanto erroneamente indicato nello stesso, hanno la seguente denominazione e numerazione:
 - Allegato 1 - Dichiarazione di non necessità di Vinca;
 - Allegato 2 - Valutazione in merito alla Compatibilità idraulica;
- 4) di approvare la Variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica denominato "Area Sirma-Boschetto" in via della Meccanica a Porto Marghera composto dai documenti sopra elencati già allegati alla delibera di adozione n. 76 del 25.02.2020;
- 5) di dare mandato all'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile di esperire tutte le procedure per la prosecuzione dell'iter amministrativo del presente PUA, ai sensi dell'art. 20 della legge n. 11/2004.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

DG 217/2022

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Vice Segretario Generale
FRANCESCO VERGINE

Il Vice Sindaco
ANDREA TOMAELLO