



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL VENETO



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it [@gruppoveritas](#) [X@gruppoveritas](#) [in gruppoveritas](#) [Gruppoveritas](#)

MIBAC - Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali", annualità 2017 - 2018 - FORTEZZA MARGHERA - RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI AMBIENTALE - LOTTO 2 STRALCIO 1 CASERMETTA 8 - CUP F79J17000220001 - C.I. 14249/2

codice commessa Veritas ADX.7022742.2118

finanziamento: MIBAC - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" D.M. 556 del 2/12/2016

importo del finanziamento (complessivo, lotto I e Lotto II): Euro 7.000.000,00

ente beneficiario e pagatore: MiC (prima MIBAC) Segretariato Regionale per il Veneto

soggetto attuatore: Comune di Venezia

stazione appaltante: VERITAS spa

Rif LLPP 64-22/RR/sub

Mestre, 31 Luglio 2026

Intervento denominato "MIBAC - Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" annualità 2017 – 2018 - Fortezza Marghera - Recupero museale nell'area di crisi ambientale - Lotto 2 Stralcio 1 casermetta 8 C.I. 14249/2". CUP F79J17000220001. Codice CIG 92000422D5.

PROVVEDIMENTO DI ACCOGLIMENTO

ISTANZA DI ACCESSO AGLI ATTI DEL 27.07.2026 IMPRESA COGE RENOVATIO SRL

Premesso che

- con atto del 02 maggio 2022 prot. n. 37001/22 del 03 maggio 2022 il Dirigente del Settore Appalti e Approvvigionamenti di Veritas SpA autorizzava l'indizione di una Procedura negoziata senza bando per l'individuazione di un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dell'intervento denominato "MIBAC - Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" annualità 2017 – 2018 - Fortezza Marghera - Recupero museale nell'area di crisi ambientale - Lotto 2 Stralcio 1 casermetta 8 C.I. 14249/2", ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) di del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e modificato con Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29 luglio 2021 n. 108, per un importo a base di gara di € 3.791.701,10 di cui € 3.604.465,52 per lavori soggetti a ribasso ed € 187.235,58 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante offerta economicamente più vantaggiosa;
- con atto del 12 settembre 2022 prot. n. 78325/22 del 13 settembre 2022 si approvavano le risultanze delle operazioni di gara e si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'intervento denominato "MIBAC - Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" annualità 2017 – 2018 - Fortezza Marghera - Recupero museale nell'area di crisi ambientale - Lotto 2 Stralcio 1 casermetta

8 C.I. 14249/2" all'impresa Coge Renovatio Srl, con sede in Parma (PR), Via G. P. Sardi n. 14/B C.F. 02905710345 che risultava essere l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio di 98,5 su 100 per un importo complessivo di € 3.503.343,86, avendo offerto il ribasso del 8%;

- la predetta aggiudicazione diveniva efficace in data 21 ottobre 2022 con provvedimento n. 91022/22 del 24 ottobre 2022;
- ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 così come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e modificato con D.L. 77 del 31/05/2021, nelle more della formale stipulazione del contratto d'appalto, in data 24 ottobre 2022 Veritas e l'appaltatore sottoscrivevano il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, efficace a partire dal giorno 2 novembre 2022;
- con protocollo n. 94480/22 del 04 novembre 2022 veniva stipulato il contratto d'appalto per i lavori in oggetto con l'impresa Coge Renovatio Srl;
- con provvedimento LLPP64-22/RR rif prot. n. 9258/23 del 30/01/2023 il Dirigente della Direzione Appalti e Approvvigionamenti autorizzava l'appaltatore ad affidare in subappalto le opere edili e di restauro, riconducibili alla categoria prevalente OG2, all'impresa Ambra Core Srl con sede in Legnano (Mi) via Mauro Venegoni n. 73 C.F. e P. IVA 10590290960 per un importo di € 1.010.000,00 (euro unmilionezerodiecimila/00) oneri fiscali esclusi di cui euro 30.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- con provvedimento LLPP64-22/RR del 06/11/2023 rif prot n. 91883/23 del 07/11/2023 il Dirigente della Direzione Appalti e Approvvigionamenti autorizzava l'appaltatore ad affidare in subappalto le opere relative alle superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale all'impresa Ambra Core Srl con sede in Legnano (Mi) via Mauro Venegoni n. 73 C.F. e P. IVA 10590290960 per un importo complessivo di € 570.567,21 di cui € 16.000,00 per oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa, opere riconducibili alla categoria scorporabile OS2-A;

Richiamati

- il provvedimento LLPP64-22/RR del 07/11/2025 rif prot n. 104061/25 con cui il Responsabile Unico del Procedimento accoglieva parzialmente l'istanza di accesso agli atti ex artt. 22 e 24 comma 7 L. 241/90 e art 5, co 2 e 3, D. Lgs. 33/2013 del subappaltatore Ambra Core Srl, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate;
- la nota del 26/01/2026, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 10365/26, con cui l'appaltatore Coge Renovatio Srl comunicava al Rup la cessazione con efficacia ex tunc dei rapporti contrattuali di subappalto in corso con l'impresa Ambra Core per effetto della risoluzione ex artt. 1453 e 1456

c.c per le motivazioni e gli importi ivi riportati;

- la nota del 09/02/2026 prot. n. 15977/26 con cui la Direttrice Appalti e Approvvigionamenti di Veritas, sentiti anche il RUP Ing. Ruggero Andrea e il D.L. Arch. Cianchetti Riccardo, informava le imprese interessate della volontà di dare seguito alla succitata nota al fine di addivenire alla conclusione dei lavori in oggetto procedendo alla riduzione degli importi dei subappalti autorizzati;
- il provvedimento LLPP64-22/RR del 13/03/2026 rif prot n. 30947/26 con cui il Responsabile Unico del Procedimento riscontrava la seconda istanza di accesso agli atti ex artt. 22 e 24 comma 7 L. 241/90 e art 5, co 2 e 3, D. Lgs. 33/2013 del subappaltatore Ambra Core Srl con parziale accoglimento della stessa, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate;
- il provvedimento LLPP64-22/RR del 29/04/2026 rif prot n. 50181/26 con cui il Responsabile Unico del Procedimento riscontrava la terza istanza di accesso agli atti ex artt. 22 e 24 comma 7 L. 241/90 e art 5, co 2 e 3, D. Lgs. 33/2013 del subappaltatore Ambra Core Srl rigettando la stessa, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate, e sul quale risulta ad oggi pendente il ricorso ex art 116 c.p.a. promosso avanti al Tar Veneto da Ambra Core Srl contro Veritas Spa (R.G. 1024/2026);
- la nota Prot. n. 57416/26 del 18/05/2026 con cui Coge Renovatio Srl riscontrava la nota di sollecito del Rup del 15/04/2026 prot n. 46001/26 del 20/04/2026 inoltrata dal Rup a Coge Renovatio Srl per la trasmissione delle fatture quietanziate a tutto il SAL n. 12 (lavori al 31/12/2025);
- la nota Prot. n. 77018/26 del 06/07/2026 con cui Ambra Core Srl, a riscontro della richiesta di chiarimenti del Rup del 15/04/2026 prot n. 46009/26 del 20/04/2026, trasmetteva presso la Scrivente una formale contestazione dei conteggi di Coge Renovatio Srl di cui alla nota Prot. n. 57416/26 del 18/05/2026 sopra citata, depositati nel ricorso promosso dalla stessa avanti al TAR Veneto avverso il diniego d'accesso agli atti, notificatogli in qualità di controinteressato;
- la nota del 14/07/2027 prot. n. 80847/26 del 15/07/2026 con cui il Rup convocava formalmente l'impresa Coge Renovatio per il giorno 24/07/2026 ore 11:30 presso Veritas Spa Srl al fine di ottenere delucidazioni in merito ai contrapposti conteggi;

Visti

- L'istanza formulata a mezzo pec dall'appaltatore Coge Renovatio Srl in data 27/07/2026, acquisita agli atti di Veritas prot. n. 85668/26, con cui l'impresa chiedeva di avere accesso alla nota di Ambra Core Srl Prot. n. 77018/26 del 06/07/2026 ai sensi della Legge 241/1990;

Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [in gruppoveritas](#)  [Gruppoveritas](#)

- la nota rif. prot n. 86695/26 del 29/07/2026 con cui il Responsabile del Procedimento notificava all'impresa subappaltatrice Ambra Core Srl l'istanza di accesso agli atti pervenuta da parte dell'impresa appaltatrice ai sensi degli artt. 7 e 22 comma 1 lettera b) della Legge 241/90 e dell'art. 3 del D.P.R. 184/2006;
- la nota inviata a mezzo pec del 29/07/2026 prot Veritas n. 87047/26 del 29/07/2026 con cui l'impresa subappaltatrice Ambra Core Srl esprimeva il suo assenso all'accesso;

Considerato che

Si ravvisa in capo a Coge Renovatio Srl un interesse diretto, concreto e attuale ai sensi dell'art. 22 comma 1 lettera b) L. 241/1990 all'accesso alla nota sopra richiamata;

Alla luce delle considerazioni sopra riportate

si dispone

- di dare riscontro alla richiesta di accesso agli atti dell'impresa appaltatrice Coge Renovatio Srl, **in accoglimento della medesima**, ritenendo sussistenti i presupposti di legittimità all'accesso ex artt. 22 e 24 comma 7 della L. 241/90.
- di procedere alla pubblicazione del presente atto ai fini e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

Il Rup
Ing. Andrea Ruggero

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 e ss. mm. e ii