Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - *PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it*
info@gruppoveritas.it **www.gruppoveritas.it** gruppoveritas @gruppoveritas gruppoveritas

Rif. LLPP 69-26/AG

Mestre, 29/06/2026

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Lavori di manutenzione straordinaria crematorio Marghera (VE). Codice intervento n. 15613 Codice CUP F72F26000120004 - Codice CIG BC35D26982 - RIF. LLPP 69-26/AG

Il Dirigente della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società,

Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP), Arch. Riccardo Cianchetti, con rda n. 10300956 ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di ammodernamento dell'impianto di cremazione e riqualificazione delle zone sala commiato e servizi igienici relativamente alla commessa C.I. 15613 *"Manutenzione straordinaria crematorio Marghera"* per un importo a base di gara di € 536.221,71, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.000,00; ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano ad € 114.943,43;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP il 25/06/2026, approvato in pari data dalla Direttrice Servizi Cimiteriali ed in data 26/06/2026 dal Direttore Generale;
- Ai sensi dell'art. 58 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti, in quanto per la specificità dei lavori in appalto tale suddivisione comporterebbe la perdita della funzionalità dell'opera stessa;
- L'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 consente l'esperimento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1 milione di euro;
- L'appalto in oggetto non presenta aspetti di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, poiché non si riscontra la presenza sul territorio di imprese straniere interessate a svolgere lavori analoghi;
- Il RUP ha espressamente previsto che le lavorazioni relative ad impianti tecnologici, opere edili, opere strutturali in acciaio, impianti idrico sanitari, impianti di climatizzazione e ventilazione ed impianti elettrici non possano costituire oggetto di subappalto a cascata ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023, al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, nonchè di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, riducendo così il rischio di inteferenze causate dal numero di imprese

operanti, che potrebbero causare pericoli per la salute e la sicurezza dei lavoratori;

- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici qualificati nella Categoria e Classifica coerente con i requisiti di qualificazione previsti dal progetto, cui attingere per le procedure negoziate senza bando;

Richiamato

- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 che prevede il ricorso alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1 milione di euro previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici o mediante indagini di mercato;

Dispone

- L'indizione, ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati per un importo complessivo di € 536.221,71 così suddiviso:
  - ✓ base di gara di € 526.221,71 per lavori a misura, comprensivo di € 114.943,43 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  - ✓ € 10.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che si proceda alla pubblicazione sul sito aziendale di un avviso relativo all'avvio della procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Che pertanto l'invito sia rivolto a tutti gli operatori economici qualificati che hanno richiesto di essere iscritti all'elenco operatori economici di Veritas in categoria OS14 in classifica adeguata al valore massimo stimato dell'appalto sopra indicato, ovvero classifica II;
- Che la procedura di gara sia aggiudicata, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata secondo i criteri e pesi ponderali stabiliti nella lettera di invito (massimo 85 punti per la qualità dell'Offerta Tecnica e massimo 15 punti per l'Offerta economica);
- Che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sia affidata ad una

Commissione giudicatrice composta in numero dispari da elementi interni a Veritas, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto dell'appalto, e nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e in conformità a quanto disposto dall'Ordinamento per la gestione degli appalti approvato dal Consiglio di Amministrazione di Veritas SpA;

- Che i commissari, prima dell'accettazione dell'incarico, rendano apposita dichiarazione di non trovarsi nelle cause di incompatibilità previste dall'art. 93 del D.Lgs 36/2023;
- Che ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023 le lavorazioni relative ad impianti tecnologici, opere edili, opere strutturali in acciaio, impianti idrico sanitari, impianti di climatizzazione e ventilazione ed impianti elettrici non possano costituire oggetto di subappalto a cascata, al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, nonchè di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, riducendo così il rischio di inteferenze causate dal numero di imprese operanti, che potrebbero causare pericoli per la salute e la sicurezza dei lavoratori;
- Di mettere a disposizione degli operatori economici, che devono rendere le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti previsti negli atti di gara, apposita modulistica integrativa del DGUE in formato elettronico coerente con la nuova richiamata normativa;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;

Approva

- La lettera di invito, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in essa richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dà atto che

- L'intervento trova copertura con fonti di finanziamento del Comune di Venezia, giusta Delibera della Giunta Comunale n. 143 del 07/05/2026 e successiva Determinazione dirigenziale (DD) n.1190 del 03/06/2026;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Il CCNL nazionale di riferimento per i lavori è il CCNL Metalmeccanico – codice CNEL C018; il codice ATECO di riferimento per le attività oggetto d'appalto è 28.21.10, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;
- Sono previste prestazioni scorporabili superiori al 30% e che, ai sensi dell'art. 11 comma 2 bis

del D.Lgs. 36/2023, il CCNL nazionale di riferimento per i lavori della categoria scorporabile è il CCNL Edilizia Industria e Cooperative – codice CNEL F012; il codice ATECO di riferimento per le attività oggetto d'appalto (categoria scorporabile) è 43.9, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;

- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari alla presente procedura di gara sono assegnati il codice CIG BC35D26982 e il codice CUP F72F26000120004;
- la pubblicazione della presente determina sarà differita dopo il termine di presentazione delle offerte, al fine di garantire la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati alla procedura di gara.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Firmato da: LAURA MEGGIORATO il 29/06/2026 17:06:47

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2941
Descrizione Procedura di gara	LLPP 69-26/AG Lavori di manutenzione straordinaria crematorio Marghera (VE)
Protocollo Procedura di gara	LLPP 69-26/AG
RDO - Richiesta di offerta	rfq_3374
Titolo	LLPP 69-26/AG Lavori di manutenzione straordinaria crematorio Marghera (VE)

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	Tel. Fisso
BIAGI IMPIANTI TERMICI S.R.L.	GENOVA	02728400108	02728400108	VIA ROMAIRONE 42E ROSSO - UNITA' 2.5	16163	Genova	010712699
CESARO MAC. IMPORT S.R.L.	ERACLEA	03024640272	03024640272	VIA DELLE INDUSTRIE 28	30020	Venezia	0421-231101
CO.PAR.M. S.r.l.	Ferrandina	00118710771	00118710771	Zona Industriale- Fraz. Macchia di Ferrandina	75013	Matera	0835757014
COMEF S.R.L.	TRADATE	07491860156	07491860156	VIA MILANO, 20/22	21049	Varese	+39 0331 819458
Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l.	Vigonza	05035680288	05035680288	Via V. Bachelet n° 8	35010	Padova	049.626085
DI&CI SPA	MILANO	03860350960	03860350960	VIA CARLO REALE 15/7	20158	Milano	02/3760878
ITALPROGET S.R.L.	MELDOLA	03855710400	03855710400	S.P. 4 DEL BIDENTE 16/N	47014	Forli Ceser	+39 0543448979
officine meccaniche ciroldi spa	Modena	00052150364	00052150364	via Nazionale per Carpi 1591	41123	Modena	059386012
SMEDA S.R.L.	TURSI	00536270770	00536270770	ZONA PIP LOTTO N. 2 SNC	75028	Matera	0835532572