Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - *PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it*
info@gruppoveritas.it **www.gruppoveritas.it** gruppoveritas @gruppoveritas gruppoveritas Gruppoveritas

Riferimenti procedura: VE 23-26/AG - Prot. n. 131453/2026.

AVVISO PER EVENTUALE ALIENAZIONE

Immobile sito in Fondamenta delle Grue, S. Croce, 2023 Venezia VE.

VERITAS S.P.A. - Veneziana Energia Risorse Idriche Territorio Ambiente Servizi S.P.A. (di seguito per brevità anche VERITAS S.p.a.), con sede legale in Santa Croce, 489 30135 Venezia VE - tel. +39 0417291111, C.F. - P. I.V.A. e N. iscrizione R.I. di Venezia: 03341820276 - Direzione Energia e Patrimonio Aziendale - Patrimonio Aziendale - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it - sito internet: www.gruppoveritas.it è proprietaria di un immobile non più utilizzato ai fini istituzionali, né strategico, destinato all'alienazione mediante vendita.

Riferimenti immobile: Catasto Fabbricati - Comune di Venezia L736 - Foglio 11 - Particella 1148 - Sub 2 - Categoria C/3 - Classe 8 - Consistenza 66 m^2 - Rendita Euro 879,42.

[Codice patrimoniale aziendale P.VEN.687].

RENDE NOTO ED AVVISA

per quanto possa occorrere, che con riferimento all'immobile sopra individuato, intende procedere alla vendita, nello stato di fatto e consistenza in cui si trova, al prezzo di minimo a corpo di **Euro 89.000,00** (Euro ottantanovemila/zerozero).

Tutte le spese per ogni eventuale accertamento, spese notarili, tasse, imposte ed ogni altro onere e costo devono intendersi a carico della Parte acquirente.

Il presente Avviso non vincola in alcun modo VERITAS S.p.a., alla quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere all'alienazione per convenienza, opportunità, in autotutela, offerta ritenuta incompleta, non idonea, non congrua e/o non appropriata, o per qualsiasi altro motivo, nessuno escluso.

RENDE ALTRESÌ NOTO ED AVVISA

che l'alienazione dell'immobile di cui sopra si potrà concludere autonomamente dopo la scadenza del termine di pubblicazione del presente avviso, stabilito in **30 giorni** dalla pubblicazione dello stesso nel sito web di VERITAS S.p.a.

Per informazioni e/o sopralluogo è possibile inviare richiesta alla Direzione Energia e Patrimonio Aziendale - Patrimonio Aziendale, a mezzo PEC a protocollo@cert.gruppoveritas.it, citando il riferimento della procedura **VE 23-26/AG**.

Il referente della procedura è: dott. Mauro Barbieri - Direttore Patrimonio Aziendale, tel. +39 0417292971-1111.

Per quanto non espressamente indicato si rimanda a quanto fissato nel *Codice Etico* di VERITAS S.p.a., pubblicato sul sito internet aziendale www.gruppoveritas.it (nel seguente link: https://www.gruppoveritas.it/societa-trasparente/disposizioni-generali/atti-generali/codice-etico) che, ancorché non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente Avviso.

Si allegano al presente avviso:

1. Estratto di mappa (Foglio 11 - All. G - Scala 1:1000);
2. Visura storica per immobile (aggiornata alla data del 01.10.2026);
3. Planimetria catastale.

Venezia, 06 novembre 2026

DIREZIONE SMALTIMENTI E COMMERCIALE
Il Direttore
Ing. Cristiano Franzoi
Cristiano Franzoi
06.11.2026 15:05:20
GMT+01:00

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs. del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; la data del documento coincide con la data della sottoscrizione.