



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.l. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas @gruppoveritas Gruppoveritas

**3.3.14 - COMPLETAMENTO CENTRALE OPERATIVA AL
TRONCHETTO c.i. 14885
adeguamento delle centrali antincendio presso
il Centro Logistico del Tronchetto**

MODIFICA CONTRATTUALE

**APPROVAZIONE TECNICO ECONOMICA
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E
DIRETTORE DIVISIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

PREMESSE

- il Direttore Generala di Insula S.p.A., dott.ssa Alessandra Bolognin, con propria determina prot. zin.22002 del 07 luglio 2021 ha definito di procedere alla formalizzazione dell'incarico per i lavori di "adeguamento delle centrali antincendio presso il Centro Logistico del Tronchetto" a MA.FRA. GESTIONI S.R.L., con sede in Mestre — Venezia, via San Giuliano, n. 4, codice fiscale e partita Iva 03200890279, per l'importo complessivo di euro 35.105,66, compresi oneri per la sicurezza ed Iva esclusa;
- il contratto d'appalto n. 4500016375 stipulato in data 14.07.2021 e sottoscritto digitalmente tra le parti in pari data per un importo pari a Euro 35.105,66 di cui Euro 1.561,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta – oneri fiscali esclusi;
- che in data 27.07.2021, con atto pubblico redatto dallo studio notarile Doria Pierpaolo, Sandi Massimo Luigi, Ausilio Angelo e Manente Michele è stato sottoscritto tra Insula e Veritas S.p.A. contratto di cessione ramo d'azienda con decorrenza dal 01.08.202;
- successivamente alla cessione del ramo d'azienda Lavori Pubblici a Veritas S.p.A. è stato sottoscritto un nuovo contratto tra Veritas S.p.A. e MA.FRA. GESTIONI S.R.L. n. 480003982 in data 05.10.2021

Nel corso dei lavori, come dettagliato nell'allegato computo metrico di perizia si è reso necessario eseguire lavori aggiuntivi rispetto alle opere di progetto, per un importo complessivo delle opere di perizia di **€ 17.400,93** riassunte come segue:

- necessità di sostituire le dorsali del loop dati antincendio e alimentazione targhe e alimentatori del piano interrato, perché trovate danneggiate o sezionate con relativa perdita della continuità elettrica;
- sostituzione di maggiori quantità di rilevatori fumi.

L'importo dei lavori di perizia comporta un aumento dell'importo di contratto di € 17.400,93, pari al 49,56 %.





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas @gruppoveritas Gruppoveritas

CONSIDERAZIONI GENERALI

Si evidenzia che:

- Le opere aggiuntive sono simili per contenuti e finalità a quelle del progetto originario e risultano strettamente collegate alle opere in appalto;
- Le opere aggiuntive non alterano la natura generale del contratto;
- La necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e per l'ente aggiudicatore;
- L'aumento dell'importo dei lavori è pari a 49.56 % dell'importo di contratto, pertanto la presente perizia rientra nei casi previsti dall'art. 106 comma 1 lett c) e successivo comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- Le maggiori opere hanno trovato copertura nell'ambito del quadro economico complessivo dell'intervento e quindi non si rende necessario procedere ad integrazioni del finanziamento.

DETERMINAZIONE

Per tutto quanto sopraindicato, il sottoscritto Direttore di Divisione Servizio Idrico Integrato di Veritas S.p.A. e facente funzioni di Responsabile del Procedimento in oggetto, ritiene che la modifica contrattuale introdotta dai lavori in perizia rientri tra quelle previste dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e pertanto, ai sensi dell'ordinamento vigente e delle procure attribuite,

APPROVA

L'integrazione contrattuale ed autorizza la modifica contrattuale nelle forme previste dalla normativa vigente.

Venezia, 17/08/2022

Direttore di Divisione Servizio Idrico Integrato
e Responsabile del Procedimento f.f.
ing. Umberto Benedetti

