



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif. LLPP 141-24/AG

Mestre, 02/10/2024

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE

Affidamento lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di fabbricati – opere civili e da marmista, impianti elettrici ed impianti idrico sanitari – del patrimonio immobiliare nei cimiteri del centro storico ed isole della laguna di Venezia gestiti da Veritas SpA. Codice CIG B34435C0CA Tender_1956- RFQ_2274

RIF. LLPP 141-24/AG

Il Responsabile Direzione Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società,

Considerato che

- Si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di fabbricati – opere civili e da marmista, impianti elettrici ed impianti idrico sanitari – del patrimonio immobiliare nei cimiteri del centro storico ed isole della laguna di Venezia gestiti da Veritas SpA, come da richiesta del RUP Arch. Riccardo M.F. Cianchetti e relativa RDA n. 10269033 del 05/09/2024;
- L'importo complessivo dei lavori è pari ad € 149.000,00, di cui € 10.000,00 per oneri sicurezza ed € 10.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, che trova copertura con fonti di finanziamento di Veritas SpA;
- L'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'appalto in oggetto non presenta aspetti di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, poiché non si riscontra la presenza sul territorio di imprese straniere interessate a svolgere lavori analoghi;
- In base alla procedura aziendale IO ACQ 06 Richiesta di preventivo rev.00 del 24/01/2024 il RUP ha monitorato il mercato mediante la piattaforma telematica di negoziazione certificata in uso in Veritas richiedendo offerta a n. 21 fornitori, in possesso di comprovate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;
- In data 09/08/2024 mediante la piattaforma telematica è stata formalmente inoltrata la richiesta



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

di preventivo, rif. RFQ_2274 ai n. 21 operatori economici, di cui all'elenco allegato al presente atto;

- Entro il termine assegnato dal RUP la piattaforma acquisti ha registrato n. 04 preventivi, agli atti della Scrivente;

Visto che

- L'Impresa Edile Duilio Gazzetta srl si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori presentando il preventivo con il prezzo più basso, valutato congruo dal Responsabile del Procedimento;
- Sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive da parte del suddetto operatore economico circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale mediante accesso all'Albo Fornitori aziendale, all'interno della Piattaforma acquisti di Veritas;
- Veritas ha verificato, il possesso da parte dell'operatore economico di attestazione SOA in corso di validità in categoria e classifica adeguata ai lavori da svolgere nella categoria prevalente, accedendo al sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Veritas spa ha verificato altresì, tenuto conto del disposto dell'art. 27 comma 15 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. "Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti", che l'operatore economico è in possesso di attestazione di qualificazione SOA in OG2 in classifica III bis;

Approva

Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di fabbricati – opere civili e da marmista, impianti elettrici ed impianti idrico sanitari – del patrimonio immobiliare nei cimiteri del centro storico ed isole della laguna di Venezia gestiti da Veritas SpA, all'Impresa Edile Duilio Gazzetta srl di Venezia - CF/PI 03149560272 per un importo contrattuale di € 149.000,00, di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza ed € 10.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso; i lavori oggetto del presente affidamento devono intendersi contabilizzati interamente a misura sulla base dei prezzi di listino del Comune di Venezia ed.2024 e in subordine del Prezziario Regione Veneto 2024, ribassati dello sconto offerto del 5,5% come da preventivo datato 04/09/2024 della suddetta ditta;

Dispone

- Che il contratto sia definito per corrispondenza secondo l'uso del commercio e si perfezioni nel momento in cui Veritas verrà a conoscenza dell'accettazione dell'altra parte ai sensi dell'art. 1326 del c.c.;
- Di acquisire al presente affidamento le verifiche sui requisiti generali effettuate in occasione





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [in](#) [gruppoveritas](#)  [Gruppoveritas](#)

dell'affidamento LLPP 124-24/GB in corso di validità.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.



Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_1956
Descrizione Procedura di gara	Esecuzione delle opere e somministrazioni necessarie alla manutenzione ordinaria/straordinaria, nel biennio 2024/26, dei cimiteri dislocati nel centro storico di Venezia ed isole della laguna.
Protocollo Procedura di gara	LLPP 141-24/AG
RDO - Richiesta di offerta	rfq_2274
Titolo	Esecuzione delle opere e somministrazioni necessarie alla manutenzione ordinaria/straordinaria, nel biennio 2024/26, dei cimiteri dislocati nel centro storico di Venezia ed isole della laguna.

Fornitori	Codice Fiscale	Partita IVA
C.D.F. S.R.L.	04132220288	04132220288
CANATO COSTRUZIONI SRL	03487000279	03487000279
CLEA COSTRUZIONI SRL	04121980280	04121980280
COGNOLATO S.R.L.	03860070287	03860070287
Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l.	05035680288	05035680288
COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	00169380276	00169380276
COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	03027260268	03027260268
COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	04176180273	04176180273
ECOPAVI S.R.L.	04713270280	04713270280
FRASSON LODOVICO SRL	01993120284	01993120284
FREGONESE LUIGI S.R.L. RESTAURI E COSTRUZIONI	05018740265	05018740265
I.TEC. SRL	03893860282	03893860282
IMPREDIL SRL	04197470281	04197470281
IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272	03149560272
Impresa Garbuio srl	02116530268	02116530268
LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	00775240278
Restauri Generali Veneziani Srl	PDFNRC81H02L736Z	IT04340200270
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	02813030273	02813030273
SECIS SRL	00216690933	02132260270
Star System Srl	03663880270	03663880270
TECNICA RESTAURI	03835830260	03835830260