

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Committente:	VERITAS S.p.A.
Lavori di:	Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza delle Pensiline e coperture dei fabbricati A, B, C e D del Reparto 5 Cimitero di Mestre nonché della entrata storica del Cimitero di Favaro.
Impresa Esecutrice:	ECIS S.r.l. Via Lazzarini 28 Marghera (Ve)
Importo lavori:	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 7,5% pari a 51.650,92 € e Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a 3.784,05 €
Affidamento In Data:	16.10.2017 Prot 65645 Lettera - Contratto Ai Sensi Dell'art.32, comma 14 del D.Lgs 50/2016

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto: il progetto è stato redatto dall'ing. Emanuele Martini di Saico Ingegneria giusto incarico 4800033876, 961-17ADA.

Descrizione dei lavori: Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza delle Pensiline e coperture dei fabbricati A, B, C e D del Reparto 5 Cimitero di Mestre nonché della entrata storica del Cimitero di Favaro. Le motivazioni di tale necessità si ritrovano descritte compiutamente nella Perizia Giustificativa della Somma Urgenza alla quale si rimanda.

Impresa assegnataria dell'opera: i lavori sono stati affidati alla Ditta ECIS S.r.l. Via Lazzarini 28 Marghera (Ve) con Direttore Tecnico l'arch. Nicola Cavallari

Importo contrattuale: Importo lavori al netto del ribasso offerto del 7,5% pari a 51.650,92 € e Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a 3.784,05 €; per complessivi € 55.434,97

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati, con Verbale di Consegna dei Lavori redatto in data 16/10/2017;

Tempo assegnato per l'esecuzione dei lavori: veniva fissato il tempo per l'esecuzione dei lavori in gg. 11 (undici) a decorrere dalla data del Verbale di Consegna Lavori;

Sospensioni concesse: nessuna sospensione;

Proroghe concesse: nessuna proroga;

Scadenza del termine utile per l'esecuzione dei lavori: il giorno 26/10/2017;

Ultimazione dei lavori: accertata dal Direttore dei Lavori in data 31/10/2017 con Verbale di Conclusione Lavori che certifica che i lavori sono stati ultimati in data 26/10/2017 e quindi entro i termini contrattuali.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni della Direzione Lavori. In particolare rispetto al progetto e conseguente Perizia Giustificativa di Somma Urgenza precedentemente citata, in merito alla computazione, per esigenze di tempo, stante la necessità di terminare la messa in sicurezza voluta dalla Amministrazione Comunale, per l'apertura prevista al 27.10.2017, si è dato corso, di comune accordo con il progettista e l'impresa, alle seguenti modifiche e ulteriori attività:

1. diminuzione del 50 % del prezzo P1.3.15/1 perché non eseguite operazioni 3 idropulitura e 5 ripristino in malta;
2. riconoscimento stesa di corda e utilizzo di fascette per fissaggio tramite lista in economia giorni 23, 24 e 25 ottobre;

3. riconoscimento lavori di trasporto e posa portabiciclette ai cimiteri di Mestre e di Chirignago su richiesta Assessore LL.PP Zaccariotto, come da Prezziario Comune di Venezia voce N0.1.6.1 e lista economia giorno 26 ottobre;
4. riconoscimento lavori di fornitura e posa in opera di paletti parapetonali al cimitero di Mestre su richiesta Assessore LL.PP Zaccariotto, come da Prezziario Comune di Venezia P3.17.49;
5. riconoscimento dell'uso di Piattaforma aerea come da Prezziario Comune di Venezia N0.4.6.1 come onere sicurezza per giorni 2.
6. Riconoscimento al 50% voce Fornitura e posa in opera di Recinzione metallica NPDL.02 perché già in loco e posizionate. L'attività è consistita negli spostamenti di cantiere e nella rimozione nonché accatastamento presso luogo definito dalla DL.

Tali voci risultano assorbite dalla voce imprevisti presente nel computo metrico sviluppato per l'incarico e dalle economie derivanti dalla applicazione al 50% di due prezzi e comunque portano a diminuire il valore complessivo dell'importo di incarico.

Variante: nessuna variante si è resa necessaria poiché i nuovi e diversi lavori di cui sopra (voci da 2 a 6) ricadono all'interno di quanto previsto dall'art 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 Codice degli Appalti sommando essendo inferiori al 10% dell'incarico. ¹

Stato Finale: l'importo complessivo dei lavori a tutto il 26/10/2017 si evince dal quadro sottostante:

Totale lavori a misura	= €. 46.977,80
Totale lavori in economia	= €. 2.668,70
Totale oneri per la sicurezza	= €. 3.566,48
Totale complessivo lavori	= €. 53.212,98

Assicurazione e posizione previdenziale degli operai: DURC regolare protocollo INAIL_9274368 del 26/10/2017 con validità a tutto il 23.02.2018

Danni da forza maggiore: che i lavori di cui all'oggetto non hanno subito danni da forza maggiore;

Pubblicazione "ad opponendum": non necessaria in quanto per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private né sono stati prodotti danni alle medesime, per cui non si è ritenuto di procedere alla pubblicazione degli avvisi di cui all'articolo 218 del DPR 207/2010.

Cessione Crediti: che dagli atti in possesso, risulta che l'impresa non ha ceduto i suoi crediti.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Viste le annotazioni contabili e riscontrate le corrispondenze ai lavori eseguiti nonché constatato che:

- l'impresa risulta essere in regola in merito alle assicurazioni degli operai;
- le stesse opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera conformemente alle prescrizioni contrattuali e della direzione lavori;
- le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- l'impresa ha sottoscritto senza riserve la contabilità relativa all'appalto;
- non risulta agli atti di questo ufficio, che l'impresa abbia fatto cessione di crediti sull'importo dei lavori dalla stessa assunti, per la riscossione dei mandati,.
- dopo la revisione tecnico-contabile dei documenti indicati, l'importo dei lavori è confermato in euro € 53.212,98 di cui € 3.566,48 di oneri sicurezza;

¹ Art. 149. Varianti DLG 50/2016

1. Non sono considerati varianti in corso d'opera gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante.

- tale ammontare rientra nei limiti delle somme regolarmente autorizzate;

Considerato che i lavori corrispondono al progetto e che sono stati eseguiti secondo le norme e le prescrizioni stabilite dall'incarico ed a regola d'arte, come peraltro asseverato dall'ing. Emanuele Martini di Saico Ingegneria.

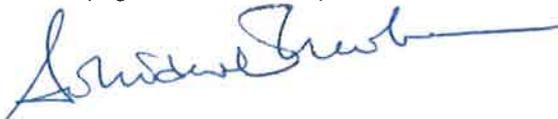
Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

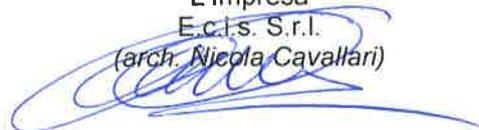
Che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Ecis S.r.l. e liquida il relativo importo residuo fissato a corpo in euro € **53.212,98** (cinquantatremiladuecentododici/98) di cui € 3.566,48 (tremilacinquecentosessantasei/48) per oneri sicurezza.

Venezia li, 09.11.2017

VERITAS SPA
Il Direttore dei lavori
(ing. Adriano Ercole)



L'Impresa
E.c.i.s. S.r.l.
(arch. Nicola Cavallari)



Visto
VERITAS SPA
Il Responsabile del procedimento
(geom. Marino Vianello)

